



Gemeente Utrecht

Uw huis, uw thuis, voor nu en later



Hein van Kruysdijk (BOL) en Ans Loefen (Portes) dragen het project Opplussen een warm hart toe.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, kunt u telefonisch contact opnemen met Angela Bus van de afdeling Wonen van de gemeente Utrecht: telefoon 286 4538. Zij is uitsluitend van woensdag t/m vrijdag bereikbaar. U kunt natuurlijk ook een e-mail sturen aan a.bus@utrecht.nl

Opplussen is een project van de gemeente Utrecht in samenwerking met Bewoners Overleg Lunetten (BOL), Centraal Orgaan Samenwerkende Bonden van Ouderen (COSBO) en Welzijnsorganisatie Portes.

Dhr./mw. _____

wil graag dat er een vrijwilliger bij hem/haar langkomt

voor een huisbezoek.

Voor het maken van de afspraak kunt u mij bellen op

telefoonnummer _____



Uitgave
Gemeente Utrecht
Fotografie
Stijn Decorte
Vormgeving
Talut, Utrecht

Drukwerk
Atlas, Soest
Datum
januari 2009

code: 2008 - 0504.1

www.utrecht.nl



Bent u 55 jaar of ouder en bent u in het bezit van een koopwoning in Lunetten? Dan kunt u vanaf februari 2009 t/m september 2009 deelnemen aan het proefproject 'Opplussen' in uw woonwijk. U kunt uw woning dusdanig laten aanpassen dat comfortabele bewoning ook op langere termijn mogelijk is. Bij het project zijn een aantal vrijwilligers betrokken. Een van hen komt graag bij u langs om met u de woning door te lopen en te kijken of het zinvol is deze al dan niet te laten opplussen. Voor de uitvoering ontvangt u een financiële tegemoetkoming van de gemeente.

Uw huis is veel meer dan de stenen waarvan hij gemaakt is. Het is uw thuis, uw leefomgeving en door de jaren heen heeft het zich aangepast aan uw leven. Uw hobbykamer werd kinderkamer; de schommel in de tuin maakte plaats voor een brommer; de garage werd een atelier. Een schat aan herinneringen ligt er in uw huis. De kans is dan ook groot dat u voorlopig liever niet wilt verhuizen.

Werkt uw woning nog wel mee?

Jaarlijks worden duizenden mensen behandeld na een ongeluk in en om het huis. Ongelukken die voorkomen kunnen worden. Weet u hoe het met uw huis is gesteld? Is de vloer van de badkamer niet te glad? Zijn de drempels niet te hoog? Is de trap wel veilig genoeg? Kleine aanpassingen kunnen veel extra wooncomfort opleveren. Wat dacht u bijvoorbeeld van een tweede toilet op de verdieping waar u slaapt?

Opplussen, aan welke aanpassingen kunt u denken?

De volgende aanpassingen kunnen uw woning geschikter maken:

- Het verwijderen van drempels; drempels in huis of opstapjes rondom uw woning kunnen een obstakel zijn voor wie moeilijk loopt.
- Het aanbrengen van een tweede leuning en antislip op de trap; simpele ingrepen die de woning een stuk veiliger maken.
- Het aanbrengen van beugels naast het toilet.

- Het bijplaatsen van een tweede toilet op de slaapverdieping; dit voorkomt dat u 's nachts de trap moet gebruiken.
- Het aanpassen van de douche door de douchebak te verwijderen, antislip tegels aan te brengen, beugels te bevestigen; de kans op vallen wordt hiermee veel kleiner.
- Het plaatsen van thermostaatkranen; nooit meer ongelukken met te warm of te koud water.
- Het verbeteren van licht en schakelaars bij de trap en de voor- en achterdeur; lichtpunten in de woning zijn onmisbaar en verhogen het wooncomfort.
- Het verbeteren van hang- en sluitwerk.



Meedoen? Zo gaat het in zijn werk!

- 1 U meldt zich voor 1 maart 2009 aan door de antwoordkaart te sturen naar de gemeente Utrecht.
- 2 De gemeente geeft uw telefoonnummer door aan een vrijwilliger die u vervolgens belt voor het maken van een afspraak voor een huisbezoek. Aarzelt u niet aan deze persoon te vragen om zich te legitimeren.
- 3 Tijdens dit huisbezoek loopt de vrijwilliger samen met u uw woning door aan de hand van de checklist Opplussen. Op deze lijst kunt u lezen voor welke aanpassing u hoeveel subsidie ontvangt. Aan het eind van het bezoek worden er vervolgsafspraken met u gemaakt.
- 4 Als u uw woning wilt laten opplussen kruist u op de achtergebleven lijst aan welke werkzaamheden u wilt laten uitvoeren, ondertekent deze en stuurt de lijst naar het volgende adres: StadsOntwikkeling, Afdeling Wonen, T.a.v. Angela Bus, Antwoordnummer 3376, 3500 VP Utrecht.

De gemeente beoordeelt of u in aanmerking komt voor de subsidie en laat u dat binnen een week weten.

- 5 Voor de uitvoering van de werkzaamheden vraagt u zelf een offerte aan bij een bouwbedrijf; eventueel na advies van de vrijwilliger. U laat de aanpassingen vóór 1 september 2009 uitvoeren. De kosten betaalt u in eerste instantie zelf.
- 6 Als het werk klaar is, komt de vrijwilliger wederom bij u langs en controleert of de aanpassingen zijn uitgevoerd zoals aangegeven op de checklist Opplussen.
- 7 Samen met deze vrijwilliger vult u het formulier 'Gereedmelding' in en stuurt u dit op naar StadsOntwikkeling, Afdeling Wonen, t.a.v. A. Bus, Antwoordnummer 3376, 3500 VP Utrecht.
- 8 De gemeente Utrecht maakt het subsidiebedrag over op uw rekening.

Opplussen, doe het nu!

Wacht u niet te lang met het aanpassen van uw woning. Ook nu al kunnen kleine ingrepen u extra comfort opleveren. Als u vóór 1 september 2009 uw woning opplust, kunt u een deel van de kosten (tot een maximum van € 2.000,-) van de gemeente vergoed krijgen.



Gemeente Utrecht

**StadsOntwikkeling
Afdeling Wonen
T.a.v. Angela Bus
Antwoordnummer 3376
3500 VP Utrecht**

postzegel
niet nodig