

Aan een aantal bewoners in Lunetten

**Bewoners Overleg
Lunetten (BOL)**
Werkgroep Erfpacht

Postadres
Hondsrug 19
3524 BP Utrecht

T 030-288 43 96
E bol@lunetten.nl

Datum	Uw kenmerk
.. mei 2010	---
Ons kenmerk/dossiernummer	
10.3..	
Onderwerp	Doorkiesnummer
10 jaarlijkse verhoging van de erfpachtcanon in Lunetten	06-10192020

Geachte wijkbewoner,

Naar aanleiding van de weer voor vele wijkbewoners recent plaatsgevonden tienjaarlijkse verhoging van de met gemeente Utrecht lopende erfpachtcanon is op dit moment een groep van actieve wijkbewoners in samenwerking met het Bewoners Overleg Lunetten (BOL) bezig de mogelijkheden te onderzoeken om eventueel tot een nieuwe- en billijker regeling te kunnen komen.

Om ons een beter beeld te kunnen vormen over hoe de situatie binnen Lunetten precies ligt, zouden wij aan u willen vragen om de onderstaande vragen te willen beantwoorden, t.w.;

-heeft u uw erfpacht afgekocht: ja / nee

-zo ja, voor hoeveel jaar was dat:jaar

-wanneer was dit: ../ .. /....

-welk bedrag was daar destijds mee gemoeid: €.....

-heeft u uw erfpacht niet afgekocht: ja / nee

-zo ja, vanaf wanneer heeft u een erfpachtcanon: ../ .. /....

-welk bedrag betaalde u per jaar voor de recent plaats gevonden aanpassing: €.....

-wat is het nieuwe jaarbedrag: €

-wat is uw grondwaarde per m²: €

-weet u nog wat u 10 jaar terug betaalde: fl.....

-hoe groot is de oppervlakte van uw perceel:m²

-in welke straat woont u:

- zijn er aan uw woning bijzondere aspecten verbonden zoals bijvoorbeeld vrij uitzicht of hoekwoning:

.....
.....
.....

-heeft u beroep- dan wel bezwaar ingesteld: ja / nee

-welke (hoofd-)argumentatie heeft u daarbij aangevoerd:

.....
.....
.....

-wat is het resultaat van het door u ingestelde beroep- dan wel bezwaar:

.....
.....
.....

-wilt u op de hoogte blijven van de resultaten van onze onderzoeken: ja / nee

-zo ja, wat is uw e-mailadres:@.....

-mogen wij de door u hiervoor verstrekte informatie –weliswaar geanonimiseerd- naar derden toe gebruiken: ja / nee

U kunt dit ingevulde formulier in een gesloten envelop aan ons te retourneren via het navolgende adres, t.w.: **Bewoners Overleg Lunetten (BOL), t.a.v. de Werkgroep Erfpacht, p/a sociaal-cultureel centrum De Musketon, Hondsrug 19, 3524 BP Utrecht.**

Overigens willen wij hierbij ook van harte uitnodigen voor de eerst volgende vergadering van onze werkgroep, die op **dinsdagavond 22 juni a.s.** om **20.00 uur** in **De Musketon** zal plaats vinden.

Voor nadere informatie is het mogelijk om op nummer: **06 – 10 19 20 20** zich met één der leden van onze werkgroep in telefonisch verbinding stellen en u hierbij alvast hartelijk bedankend voor het door u beantwoorden van de hiervoor gestelde vragen, tekenen wij,

met vriendelijke groeten,
namens het Bewoners Overleg Lunetten

Irma van den Bos, Ewold Gussenhoven, Petra de Jager en José Weustink,
leden Werkgroep Erfpacht